

ハイブ長岡（長岡産業交流会館）は地域のコンベンションセンターとして、企業・団体の経済活動やインセンティブ向上、市民の文化教養活動、様々なレベルでのプレゼンテーションや交流活動等、多岐に渡る数多くの催事が開催されている。引き続き高い施設稼働を維持するため、多様な可能性と豊富な実績のアピールを行いながら誘致活動に努めるとともに、「お客様に気持ちよくお使いいただき、気持ちよくお帰りいただく」をモットーにサービス向上に努め、安定した施設運営を図る。

1. 会館管理運営事業

- ・地域随一の規模であり、高グレードで快適なイベント・コンベンション空間を提供するため、施設改善、設備機器の更新を積極的に行うとともに、従事職員の対応力増強のため、各種研修参加やOJTを積極的に行っていく。
- ・永続的な事業展開に資するため、大規模修繕計画を引き続き推進する。平成31年度については、大展示ホールの開催環境を一新させる改修の二つ目として、床面のリニューアルを行う。
- ・催事主催団体、展示場運営者団体との交流、情報交換を行い全国的な催事開催動向の把握に努めるとともに、近隣の催事開催状況把握のため、県内コンベンション施設間の情報交流を引き続き推進する。
- ・イベント案内チラシ作成、配布及びホームページでの情報発信及び各種メディア、ウェブサイト等への広告掲載を行う。
- ・より開催しやすく運営しやすいイベントホールを目指し、ワンストップサービスとイベントサポーター制度の一層の充実を図る。

2. 誘致開催事業

- ・誘致活動により再開催が決定している錦鯉品評会や自動車関連イベントなどの良好な開催に努める。
- ・誘致活動において当館の施設特性を積極的にアピールしていくため、有用な施設画像等電子データの整備を進め、より催事主催者の心に響くコンテンツ作りに努める。
- ・市内外のコンベンション関連団体や行政との連携により、県内および首都圏の学会、団体事務局等に誘致活動を行う。

3. 産業技術情報提供事業

- ・長岡市産業展示室保守運用を受託し、長岡市と協議を行いながら、その目的に鑑み、良好な施設運営を図るとともに、当事業に資するイベントの誘致を積極的に行う。

4. その他事業

- ・不動産賃貸事業として、館内レストラン及び産展室スペースの貸し付けを引き続き行う。当館利用者の利便性確保及び当館の付加価値を高める存在と捉え、その運営についても関与、助言を適切に行う。

5. 大規模改修の実施

年次計画に基づき、次のとおり実施する。

(1) 内容

種別	項目	概算金額（千円）
内装工事	大展示ホール床舗装リニューアル	36,421

(2) 実施計画

年	月	内容
2019	7	業者選定及び契約締結
	〃	工事準備及び資金調達協議
	12	着工～完了(約11日間)
2020	1	長期借入れ実行